

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 1,000円 |

## 人気の最上階角部屋！駅チカで買い物便利

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                    |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |    |
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区梅丘2丁目                                                                                       |      |    |
| 交通       | 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩6分<br>小田急線 豪徳寺駅 徒歩8分                                                                   |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6畳)                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                | 向き   | 北  |
| 築年月      | 1987年11月                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, ADSL, BS, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, ト                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 クリーニング費用: 35,000円                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 単身可                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                                 |      |    |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レトロ、リノベーション物件も多数、クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可、見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.0000011779

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |