

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 260,000円 | 0円   |

## 再契約型！大手ハウスメーカー施工！築浅物件

2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                            |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原1丁目                                                                                    |      |           |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分                                                               |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.7畳)                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 64.66㎡                                                                                          | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2015年1月                                                                                         | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                                                |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インター                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                            |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料,総賃料の50%~ 詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                              |      |           |
| 備考       | TEL: 03-5452-4499までお気軽にお問合せ下さい 『株式会社レントハウス 下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可!!現金、カードの併用も可能 専用車でご案内させていただきます |      |           |

情報更新日2026年8月13日

No.0000011769

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |