

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

## 契約金を分割・カード払い可 見学予約、リモー

セキュリティ有り,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代沢1丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩13分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 25.28㎡                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1995年9月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |     |
| 設備       | ADSL,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 可 利用の場合、35,000円で加入                                                                                 |      |     |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数、クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可、見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |     |

情報更新日2026年8月7日

No.0000011729

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |