

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 205,000円 | 10,000円 |

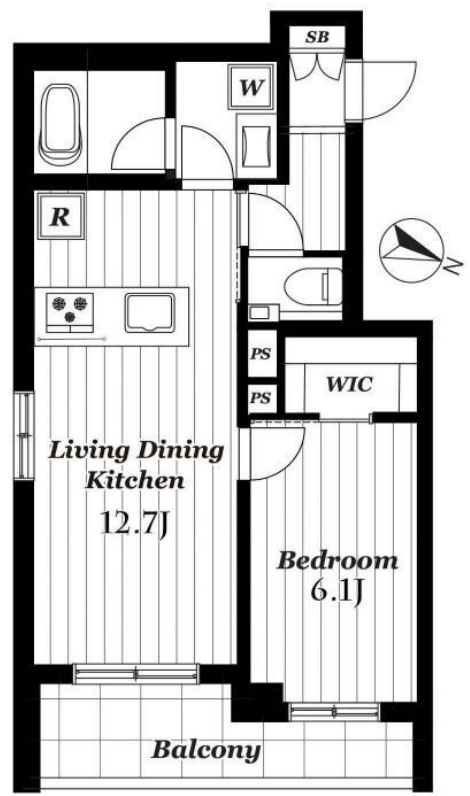
下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区羽根木2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 代田橋駅 徒歩6分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) LDK(12.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 45.73㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2023年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円 除菌消臭代: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の70%～ 詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レトロ、リノベーション物件も多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 | | |

情報更新日2026年6月22日

No.0000011371



東京都知事(5)第78845号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |