

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 162,000円 | 10,000円 |

## 契約金を分割・カード払い可 見学予約、リモー

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢4丁目   |      |    |
| 交通       | 小田急線 東北沢駅 徒歩7分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩9分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) DK(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 35.06㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2020年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月~  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバ                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用の場合、賃料総額の50%で加入   |      |    |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |    |

情報更新日2026年5月13日

No.0000011034

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

### 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |