

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 125,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目   |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩2分<br>京王新線 初台駅 徒歩12分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 7階   |      |     |
| 専有面積     | 21.53㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年10月下旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,980円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 当社までご連絡くださいませ。   |      |     |
| 備考       | 小田急線・京王線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5452-4499 |      |     |

情報更新日2026年5月13日

No.0000010490



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会  
**株式会社レントハウス 下北沢店**  
東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |