

# FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	10,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,眺望良好,通風良好,防音室,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤5丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.35畳) LDK(10.43畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.44m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2019年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 1年未満の解約の場合、敷金償却の上、違約金として1ヶ月分(賃料+共益費)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の50%、毎月550円		
備考	小田急線・京王線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5452-4499		

情報更新日2026年2月14日

No.0000010423



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499  
E-mail : [shimokita@renthouse.co.jp](mailto:shimokita@renthouse.co.jp)  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付