

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	2,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2 × 4 工法, 駅まで平坦, 閑静

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2 丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩4分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.75畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.71m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローカー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証総賃料の60% ~ 詳細はお問い合わせ下さい		
備考	京王線・井の頭線を中心に 20 店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000010310



東京都知事 (5) 第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499  
E-mail : [shimokita@renthouse.co.jp](mailto:shimokita@renthouse.co.jp)  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付