

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 82,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、眺望良好、通風良好、南面リビング、陽当たり良好、内装リフォーム済、デザイナ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚1丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩4分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩15分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 17.23m <sup>2</sup>   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2015年4月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,700円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム、2口コンロ、BS、CATV、CS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、イ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクーリーニング費: 66,000円 鍵交換費用: 22,000円   |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 初回保証料 総賃料の50%   |      |     |
| 備考       | TEL: 03-5452-4499までお気軽にお問合せ下さい『株式会社レントハウス下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可!!現金、カードの併用も可能 専用車でご案内させて頂きます |      |     |

情報更新日2026年1月30日

No.0000010305



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |