

FOR RENT

賃料	管理費等
450,000円	6,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 電子ロック, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩7分 小田急線 下北沢駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.8畳) LDK(22.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	127.03m ²	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[備考] 玄関ドアはリモコンキー 【その他諸費用】 安心入居サポート 毎月: 1100円(内税) 【保険】		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の1% (消費税含む)		
備考	小田急線・京王線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス下北沢店』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5452-4499		

情報更新日2026年1月30日

No.0000010239



東京都知事 (5) 第78845号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F
TEL:03-5452-4499
E-mail : shimokita@renthouse.co.jp
URL : <http://www.renthouse.co.jp/>

不動産コード: 1020002

物件管理コード: 1138098210330000289195



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。