

# FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	4,000円

## 契約金を分割・カード払い可 見学予約、リモ-

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街、耐震構造、緑豊かな住宅地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区宮坂2丁目		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩4分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	29.57m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、A D S L、B S、C A T V、I Hクッキングヒーター、T Vインター、ホン		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代: 33,000円 鍵交換費用: 25,300円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 利用の場合、賃料総額の50%で加入		
備考	下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499		

情報更新日2026年1月31日

No.0000010193



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付