

# FOR RENT

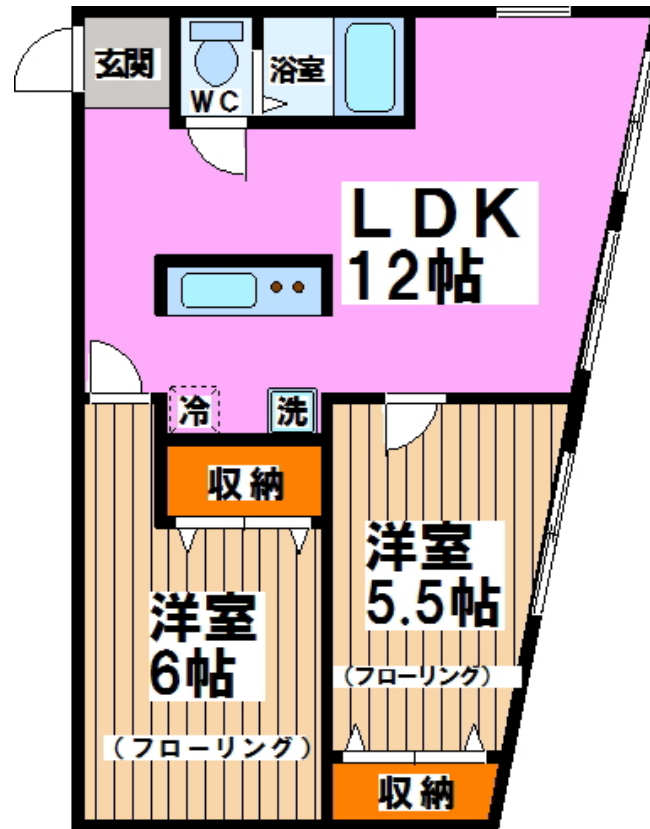
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 130,000円 | 0円   |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原2丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩3分<br>京王線 笹塚駅 徒歩10分                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 52.79㎡                                                                                              | 向き   | 北  |
| 築年月      | 1974年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 25,500円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月~ 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CS,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,カウンターキ                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] リロサバ加入料:1,500円 駐車場登録料:11,000円 除菌施工料:19,800円                                                   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50% 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                                  |      |    |
| 備考       | ☆下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築〜レトロ、リノベーション物件も多数♪クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可♪見学希望はレントハウス下北沢店まで⇒03-5452-4499 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000010095

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |