

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 139,000円 | 10,000円 |

## 築浅！人気の下北沢徒歩圏内！先行申込受付中

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田 2丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩9分<br>小田急線 世田谷代田駅 徒歩2分                                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳) LDK(9畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 30.74㎡                                                                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2022年5月下旬                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月～                                                                                |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼツ                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:44,000円                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社ご利用の場合、初回保証料,総賃料の40%～ 詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                  |      |     |
| 備考       | TEL:03-5452-4499までお気軽にお問合せ下さい 『株式会社レントハウス 下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可!!現金、カードの併用も可能 専用車でご案内させていただきます |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000010081

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |