

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 104,000円 | 10,000円 |

## ◆築浅デザイナーズマンション★シモキタ徒歩圏

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,内装コンクリート打ち,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原1丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 新代田駅 徒歩6分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩11分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10.6畳)                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 27.95㎡                                                                                             | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2017年1月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～                                                                                    |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,A D S L,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン                                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円                                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 可 ◆保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                                |      |     |
| 備考       | ★小田急線・京王線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス下北沢店』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります☆03-5452-4499☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000010006

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

**株式会社レントハウス 下北沢店**

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |