

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

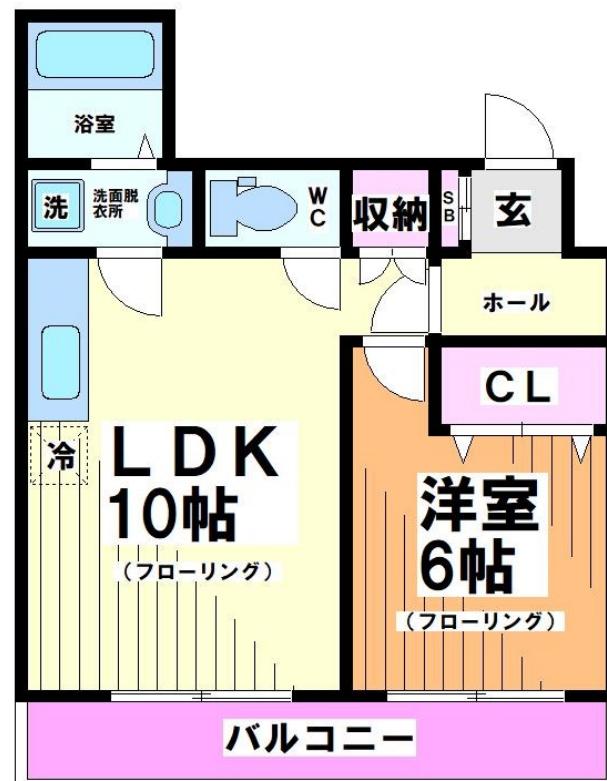
## 分譲賃貸マンション！人気の下北徒歩圏内！リ

2F以上、振り分け、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、内装リフォーム済、駅まで平坦、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北沢4丁目		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩7分 小田急線 東北沢駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	38.33m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1969年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, BSCATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シューズラック		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 保証会社ご利用の場合、初回保証料、総賃料の50% ~ 詳細はお気軽にお問い合わせ下さい		
備考	TEL : 03-5452-4499までお気軽にお問合せ下さい『株式会社レントハウス下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可!!現金、カードの併用も可能 専用車でご案内させて頂きます		

情報更新日2026年2月7日

No.0000009845



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail : [shimokita@renthouse.co.jp](mailto:shimokita@renthouse.co.jp)  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付