

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 4,000円 |

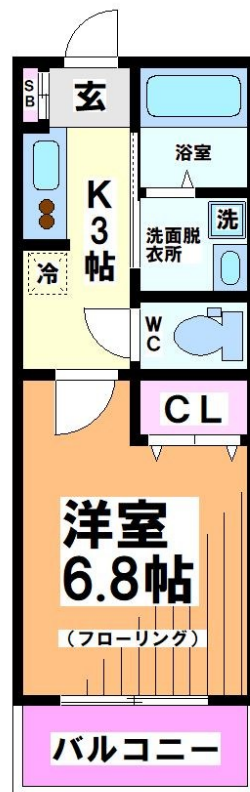
## 築浅物件！ハウスメーカー施工！先行申込受付

2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                              | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田 2丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 小田急線 世田谷代田駅 徒歩7分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩10分                                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 23.58㎡                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2022年8月下旬                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場                                                                             |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, IHクッキングヒーター, TVイ                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必 初回保証料: 総賃料の50%、月額支払手数料: 総賃料の1%                                                        |      |     |
| 備考       | TEL: 03-5452-4499までお気軽にお問合せ下さい 『株式会社レントハウス 下北沢店』 初期費用クレジットカード払い可!! 現金、カードの併用も可能 専用車でご案内させていただきます |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.0000009832

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢 2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |