

# FOR RENT

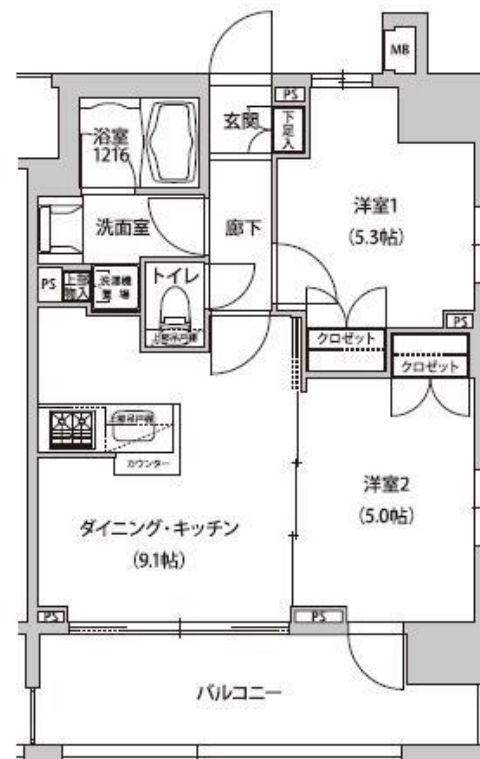
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 220,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩2分<br>京王新線 初台駅 徒歩12分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) 洋室(5畳) LDK(9.1畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 14階                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 44.16㎡                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年10月下旬                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                                            |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の40% 当社までご連絡くださいませ。                                                                 |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク... だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5304-8826 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.0000009811

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |