

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 152,000円 | 4,000円 |

## 羽根木公園近くのペットも喜ぶ立地 楽器相談

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木 2 丁目                                                                                      |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 新代田駅 徒歩10分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩17分                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10畳)                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 68㎡                                                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1968年11月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 点給湯, A D S L, B S, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼツ                                  |      |    |
| その他費用    |                                                                                                      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                                   |      |    |
| 備考       | どのような条件でも納得のいくお部屋を全力で探します! 諸条件等やご相談事もお気軽にお問い合わせ下さい!! 井の頭線・小田急線のお部屋探しは「レントハウス下北沢店」まで。 TEL03-5452-4499 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.0000009693

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢 2 丁目 9 - 1 9 1 F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail : shimokita@renthouse.co.jp

URL : http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |