

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 2,000円 |

## 安心のハウスメーカー施工 広々居室が魅力的

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木 2 丁目  |      |       |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分<br>京王線 明大前駅 徒歩8分  |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |       |
| 専有面積     | 23.77㎡   | 向き   | 西     |
| 築年月      | 1997年2月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場   |      |       |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 点給湯, ADSL, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン                                  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 17,600円   |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |       |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい   |      |       |
| 備考       | 小田急線・京王線を中心に 20 店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足の部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5452-4499 |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.0000009668

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢 2 丁目 9 - 1 9 1 F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様

仲介先物

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----|----|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |