

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 120,000円 | 0円   |

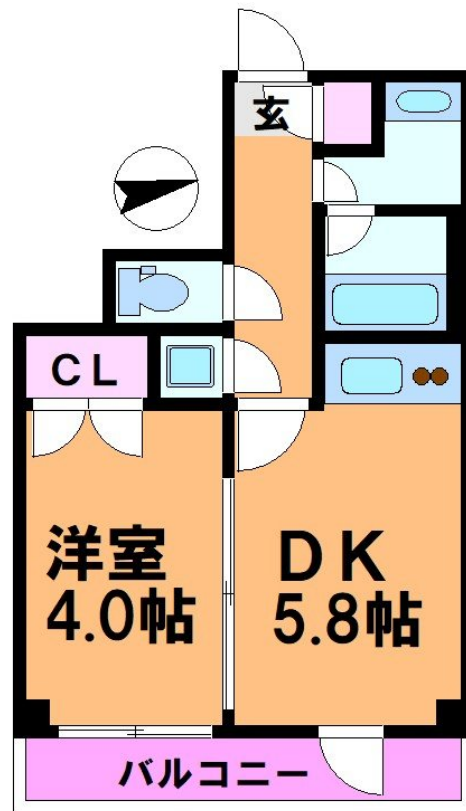
## ～ 充実設備の築浅1DK ♪ 1点ものです～

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区世田谷 3 丁目                                                                                    |      |     |
| 交通       | 東急世田谷線 上町駅 徒歩2分<br>小田急線 豪徳寺駅 徒歩13分                                                                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 30.4㎡                                                                                              | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2008年12月                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 点給湯, ADSL, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキ                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~、月額保証料: 賃料等の1%                                                                  |      |     |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数、クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可、見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.0000009499

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢 2 丁目 9 - 1 9 1 F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |