

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 3,000円 |

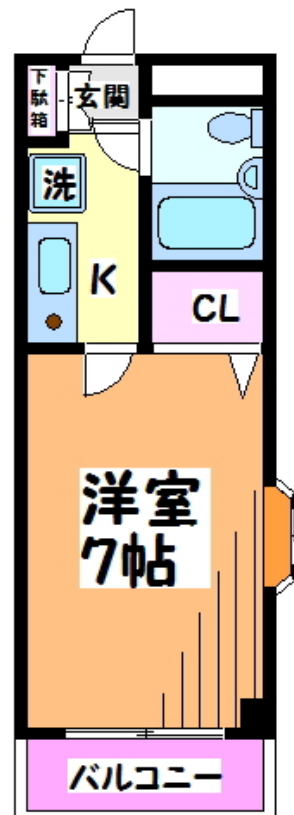
## 契約金を分割・カード払い可 見学予約、リモー

2F以上,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木 2 丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分<br>京王井の頭線 新代田駅 徒歩7分                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(1.5畳)                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 20.52㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年11月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | A D S L, B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システ                                 |      |     |
| その他費用    |                                                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 単身可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の50%で加入                                                                                  |      |     |
| 備考       | どのような条件でも納得のいくお部屋を全力で探します! 諸条件等やご相談事もお気軽にお問い合わせ下さい!! 井の頭線・小田急線のお部屋探しは「レントハウス下北沢店」まで。 TEL03-5452-4499 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.0000009445

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢 2 丁目 9 - 1 9 1 F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |