

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 181,000円 | 10,000円 |

## 契約金を分割・カード払い可 見学予約、リモー

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,防犯カメラ,緑

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区上原2丁目                                                                                         |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩12分<br>京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩8分                                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) LDK(9.4畳)                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 34.8㎡                                                                                               | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2004年1月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン                                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 可 利用の場合、賃料総額の40%で加入                                                                                 |      |    |
| 備考       | ☆下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築～レトロ、リノベーション物件も多数♪クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可♪見学希望はレントハウス下北沢店まで⇒03-5452-4499 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.0000009048

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

**株式会社レントハウス 下北沢店**

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |