

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 250,000円 | 0円   |

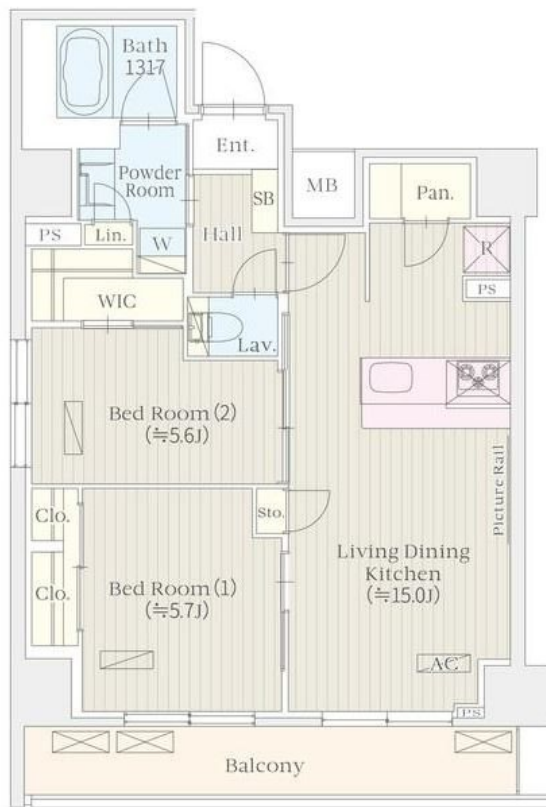
## ～人気エリアに待望の築浅登場♪♪是非お問い合わせ

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩5分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩6分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.7畳)                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 7階                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 61.59㎡                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2022年1月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 44000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,ウ                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせください。                                                                                  |      |     |
| 備考       | ◆どのような条件でも納得のいくお部屋を全力で探します!諸条件等やご相談事もお気軽にお問い合わせ下さい井の頭線・小田急線のお部屋探しは「レントハウス下北沢店」まで。★TEL03-5452-4499★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000008803

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

**株式会社レントハウス 下北沢店**

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |