

# FOR RENT

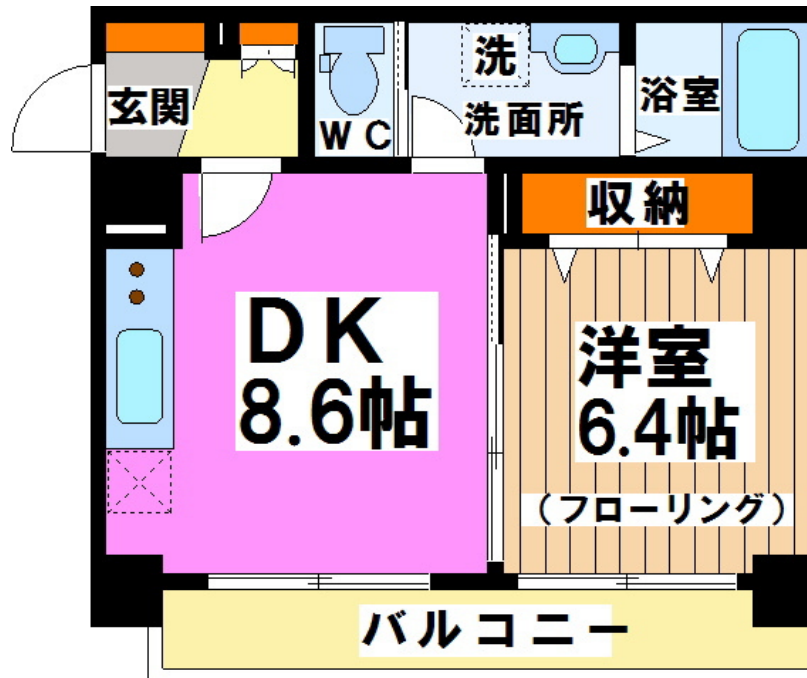
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 7,000円 |

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,始発駅,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボッ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原2丁目                                                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩5分<br>京王線 笹塚駅 徒歩11分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | DK(8.6畳) 洋室(6.4畳)                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 36.12㎡                                                                                             | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2012年9月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, ADSL, BS, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング費: 50,000円 鍵交換費用: 3,300円                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証委託料: 契約時22,000円 月額 賃料総額の2.2% 詳細は当社までご連絡くださいませ。                                                |      |     |
| 備考       | 下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数、クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可、見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.0000008622

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F

TEL:03-5452-4499

FAX:03-5452-4490

E-mail: shimokita@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |