

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区若林2丁目		
交通	東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩9分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	39.96㎡	向き	北
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,A D S L , B S , C A T V , C S , T V インターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 利用の場合、賃料総額の50%で加入		
備考	下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月25日

No.000008279



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付