

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 160,000円 | 3,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 内外装リフォーム済 リノベーション 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 花崎ビル  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目  |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩2分<br>小田急線 代々木上原駅 徒歩15分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(13畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 56.1㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1978年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓  |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所可 楽器等の使用相談 性別不問 二人相談   |      |     |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい  |      |     |
| 備考       | 小田急線・京王線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです! 満足の部屋探しは『レントハウス下北沢店』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5452-4499 |      |     |

情報更新日2024年11月14日

No.000007454



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |