

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーケテラス		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚3丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	43.59㎡	向き	南西
築年月	1993年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 入居前消毒費用: 22,330円 24Hサポート: 18,480円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% ~ 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は 2年毎50% 口座振替手数料550円		
備考	20店舗のネットワークで沿線・エリア問わずご紹介可 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください 03-5452-4499 LINEでのお問い合わせも可能です 公式アカウント@fvh3306u		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.000007346



東京都知事(5)第78845号  
公益社団法人不動産保証協会  
**株式会社レントハウス 下北沢店**  
東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付