

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	10,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー  
 ー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北沢2丁目		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩2分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩6分		
間取詳細	LD(14.6畳) K(4.7畳) 洋室(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	74.56㎡	向き	北東
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 32000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 加入要 株式会社エポスカード 初回保証委託料は総賃料の50パーセント(初回賃料引落し時にお支払いとなります)、月額保証料は賃料総額の1.5パーセント		
備考	下北沢を中心に小田急線・井の頭線の新築~レトロ、リノベーション物件も多数 クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可 見学希望はレントハウス下北沢店まで 03-5452-4499		

情報更新日2024年11月22日

No.000006733



東京都知事(5)第78845号  
 公益社団法人不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 下北沢店

東京都世田谷区北沢2丁目9-19 1F  
 TEL:03-5452-4499 FAX:03-5452-4490  
 E-mail: shimokita@renthouse.co.jp  
 URL: http://www.renthouse.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付